Öffentliche Auflage Baugesuch

Gesuchsteller Bodan AG, Wittenbach
Grundeigentümer Bodan AG, Wittenbach
Projektverfasser Architekturbüro Hermann Wirz, Steinach
Vorhaben Neues Satteldach u. Nutzungsänderung
Parzelle 365
Flurname / Ort Kirchstrasse 2b, 9326 Horn

Öffentliche Auflage
vom 13.01.2023 bis 01.02.2023
Ort Gemeindekanzlei, Tübacherstrasse 11, 9326 Horn

Wer ein schutzwürdiges Interesse hat, kann während der öffentlichen Auflage bei der Gemeindebehörde schriftlich und begründet Einsprache erheben (§103 PBG).

Horn, 10.01.2023 Gemeindeverwaltung Horn TG

Öffentliche Auflage Baugesuch

Gesuchsteller Reto & Michelle Irion, Horn
Grundeigentümer Reto & Michelle Irion, Horn
Projektverfasser HSO Gebäudetechnik GmbH, Henau
Vorhaben Ersatz Gasheizung durch Wärmepumpe mit Erdsondenbohrung
Parzelle 508
Flurname / Ort Seeackerstrasse 18, 9326 Horn

Öffentliche Auflage
vom 13.01.2023 bis 01.02.2023
Ort Gemeindekanzlei, Tübacherstrasse 11, 9326 Horn

Wer ein schutzwürdiges Interesse hat, kann während der öffentlichen Auflage bei der Gemeindebehörde schriftlich und begründet Einsprache erheben (§103 PBG).

Horn, 10.01.2023 Gemeindeverwaltung Horn TG

Öffentliche Auflage Baugesuch

Gesuchsteller See Energie AG, Steinach
Grundeigentümer Politische Gemeinde Horn
Projektverfasser Fischer Ingenieure AG, Arbon
Vorhaben Erstellung Energiezentrale mit Fassungs- und Rückgabe-leitungen in den See
Parzelle 627
Flurname / Ort Hafen West, 9326 Horn

Öffentliche Auflage
vom 13.01.2023 bis 01.02.2023
Ort Gemeindekanzlei, Tübacherstrasse 11, 9326 Horn

Wer ein schutzwürdiges Interesse hat, kann während der öffentlichen Auflage bei der Gemeindebehörde schriftlich und begründet Einsprache erheben (§103 PBG).

Horn, 10.01.2023 Gemeindeverwaltung Horn TG

Öffentliche Auflage Baugesuch

Gesuchsteller Oleficio Sabo, Horn
Grundeigentümer Gian Carlo Immobiliare SA, Viganello
Projektverfasser Fischer Ingenieure AG, Arbon
Vorhaben Aufstellen von zwei Dieselgeneratoren
Parzelle 647
Flurname / Ort Seestrasse 125, 9326 Horn

Öffentliche Auflage
vom 13.01.2023 bis 01.02.2023
Ort Gemeindekanzlei, Tübacherstrasse 11, 9326 Horn

Wer ein schutzwürdiges Interesse hat, kann während der öffentlichen Auflage bei der Gemeindebehörde schriftlich und begründet Einsprache erheben (§103 PBG).

Horn, 10.01.2023 Gemeindeverwaltung Horn TG

Öffentliche Auflage Baugesuch

Gesuchsteller Herbert Grimmer, Horn
Grundeigentümer STWEG Seestrasse 85, Horn
Projektverfasser Gebhard Müller AG, Steinach
Vorhaben Erstellung Dachgauben
Parzelle 27
Flurname / Ort Seestrasse 85, 9326 Horn

Öffentliche Auflage
vom 13.01.2023 bis 01.02.2023
Ort Gemeindekanzlei, Tübacherstrasse 11, 9326 Horn

Wer ein schutzwürdiges Interesse hat, kann während der öffentlichen Auflage bei der Gemeindebehörde schriftlich und begründet Einsprache erheben (§103 PBG).

Horn, 10.01.2023 Gemeindeverwaltung Horn TG

Öffentliche Auflage Baugesuch

Gesuchsteller Katholische Kirchgemeinde Horn
Grundeigentümer Katholische Kirchgemeinde Horn
Projektverfasser Ingenieurbüro Max Latzer, Horn
Vorhaben Anschluss Fernwärme und energetische Sanierung
Parzelle 47
Flurname / Ort Kirchstrasse 9a, 9326 Horn

Öffentliche Auflage
vom 13.01.2023 bis 01.02.2023
Ort Gemeindekanzlei, Tübacherstrasse 11, 9326 Horn

Wer ein schutzwürdiges Interesse hat, kann während der öffentlichen Auflage bei der Gemeindebehörde schriftlich und begründet Einsprache erheben (§103 PBG).

Horn, 10.01.2023 Gemeindeverwaltung Horn TG

Öffentliche Auflage Baugesuch

Gesuchsteller Daniel Wirth, Horn
Grundeigentümer Daniel Wirth, Horn
Projektverfasser Fürer AG, Mörschwil
Vorhaben Aufstellen einer Wärmepumpe
Parzelle 649
Flurname / Ort Alpsteinstrasse 11, 9326 Horn

Öffentliche Auflage
vom 13.01.2023 bis 01.02.2023
Ort Gemeindekanzlei, Tübacherstrasse 11, 9326 Horn

Wer ein schutzwürdiges Interesse hat, kann während der öffentlichen Auflage bei der Gemeindebehörde schriftlich und begründet Einsprache erheben (§103 PBG).

Horn, 10.01.2023 Gemeindeverwaltung Horn TG

STADT ARBON

Auflage Baugesuche

Bauherrschaft Belleside Real Estate AG, Schulstrasse 6, 9323 Steinach. Bauvorhaben: Umnutzung Gewerberaum 1. OG in Wohnung, Parzelle 2216, Bahnhofstrasse 30, 9320 Arbon

Bauherrschaft Markus Heller, Aachstrasse 15, 9320 Arbon. Bauvorhaben: Heizungsersatz durch Luft-/Wasser-Wärmepumpe, Parzelle 3121, Aachstrasse 15, 9320 Arbon

Bauherrschaft René und Angelina Winkler, Bodmerallee 16b, 9320 Arbon. Bauvorhaben: Installation Luft-/Wasser-Wärmepumpe, Parzelle 3191, Bodmerallee 16b, 9320 Arbon

Bauherrschaft Daniel und Gabriela Gerber, Rotbuchenstrasse 6b, 9320 Frasnacht. Bauvorhaben: Installation Luft-/Wasser-Wärmepumpe, Parzelle 5756, Rotbuchenstrasse 6b, 9320 Frasnacht

Bauherrschaft Esan Musliu, Fliederweg 5, 8580 Amriswil. Bauvorhaben: Sanierung MFH, Anbau Balkone, Erstellung Abstellplätze (Antrag Ausnahmebewilligung Unterschreitung Strassenabstand), Parzelle 2409, Eichenstrasse 30, 9320 Arbon

Bauherrschaft Esther und Peter Ritter, Frohmattstrasse 8, 9320 Arbon. Bauvorhaben: Errichtung Carport / Ausnahmebewilligung Unterschreitung Strassenabstand, Parz. 3076, Frohmattstrasse 8, 9320 Arbon

Bauherrschaft Daniel und Susanne Miller, Seilerstrasse 17, 9320 Arbon. Bauvorhaben: Installation Luft-/Wasser-Wärmepumpe, Parzelle 2457, Seilerstrasse 17, 9320 Arbon

Bauherrschaft Xhevahire und Fisnik Mataj, Tanneggstrasse 5, 9320 Arbon, und Arta und Erenik Mataj, Obstgartenstrasse 5, 9320 Arbon. Bauvorhaben: Installation Luft-/Wasser-Wärmepumpe (Projektanpassung), Parzelle 1727, St. Gallerstrasse 118, 9320 Arbon

Auflagefrist 13. Januar bis 1. Februar 2023

Planauflage Abteilung Bau/Umwelt, Stadthaus, Hauptstr. 12, 3. Stock

Einsprachen sind innerhalb der Auflagefrist schriftlich und begründet an die Politische Gemeinde Arbon zu richten.

STADT ARBON

Öffentliche Planauflage für Strassenprojekt Berglistrasse – Knotenanpassungen

Auflageort: Abteilung Bau/Umwelt, Stadthaus, Hauptstrasse 12, 9320 Arbon

Öffnungszeiten: Montag bis Mittwoch: 08.30–12.00 Uhr und 14.00–17.00 Uhr, Donnerstag: 08.30–12.00 Uhr und 14.00–18.00 Uhr, Freitag: 08.30–14.00 Uhr

Auflagefrist: 13. Januar bis 1. Februar 2023

Die Pläne des Strassenprojektes liegen bei der Stadt Arbon öffentlich auf und sind auf der Webseite der Stadt aufgeschaltet.

Während der öffentlichen Auflagefrist kann gegen das Strassenprojekt schriftlich und begründet bei der Stadt Arbon, im Sinne von § 21 des Gesetzes über die Strassen und Wege, Einsprache erhoben werden.

Arbon, 13. Januar 2023

Stadt Arbon

STADT ARBON

Verkehrsanordnung

Reg.-Nr. 2023/001/TBA

Gemeinde, Ort: Arbon
Strasse, Weg: Kronbergstrasse, Gartenstrasse
Antragsteller: Stadt Arbon
Anordnung: Anpassung Parkfelder
Auflagefrist: 13. Januar bis 1. Februar 2023

Das Departement für Bau und Umwelt entscheidet:

Die Anpassung von Parkfeldern (weiss markiert) werden gemäss Antrag vom 28. November 2022 und Situationsplan vom 24. November 2022 genehmigt.

Der Situationsplan kann bei der Stadt Arbon eingesehen werden.

Rechtsmittel:
Gegen diesen Entscheid kann innert 30 Tagen seit der Eröffnung beim Verwaltungsgericht des Kantons Thurgau, 8570 Weinfelden, Beschwerde erhoben werden. Die Beschwerdeschrift muss einen Antrag und eine Begründung erhalten sowie die Beweismittel aufführen. Sie ist unterzeichnet in je einem Exemplar für die Beschwerdeinstanz und die Beteiligten einzureichen. Der angefochtene Entscheid ist beizulegen.

Frauenfeld, 13.01.2023

Departement
für Bau und Umwelt

SVP Horn empfiehlt Thierry Kurtzemann

«Mit Vera Tettamanti (parteilos) und Thierry Kurtzemann (FDP) stellen sich zwei ausgewiesene Persönlichkeiten für das Amt des Gemeindepräsidiums in Horn zur Wahl», lässt die SVP Horn in einer aktuellen Medienmitteilung verlauten. Nach Anhörung der Kandidaten und einer sorgfältigen Evaluation, empfiehlt die SVP Horn Thierry Kurtzemann, zur Wahl. Für den Ersatz in den Gemeinderat unterstützt die Partei den Treuhänder Beda Fischer (FDP). Das Budget der Volksschulgemeinde und die Kreditanträge für eine PV-Anlage auf dem Dach der Mehrzweckhalle, sowie für die Pausenplatzsanierung werden einstimmig angenommen. Das Budget der Politischen Gemeinde und der Antrag für eine Steuerfusserhöhung von vier Prozent lehnt die SVP Horn jedoch ab. Dasselbe gilt für den Nachtragskredit von 440 000 Franken für den Neubau des Badigebäudes. pd

Roggwil informiert zur Gestaltung der Dorfstrasse

Am Montag, 16. Januar, um 19.30 Uhr stellen der Roggwiler Gemeinderat und die beteiligten Grundeigentümer im Bühnenraum der Mehrzweckhalle Freidorf den Gestaltungsplan zur Dorfstrasse vor. Die öffentliche Vernehmlassung findet anschliessend vom 17. Januar bis 5. Februar statt. Eingaben zum Gestaltungsplan können schriftlich innerhalb dieser Frist an den Gemeinderat gerichtet werden. pd

Gemeindeverwaltung Steinach passt Zeiten an

Die Steinacher Gemeindeleitung hat die Schalter- und Telefon-Öffnungszeiten der Gemeindeverwaltung auf das neue Jahr hin angepasst. Neu bleiben die Büros am Donnerstag-Vormittag geschlossen und am Donnerstag-Nachmittag bis 18 Uhr länger geöffnet. An den restlichen Werktagen bleiben die Öffnungszeiten vormittags von 8-11.30 Uhr und nachmittags von 14-17 Uhr bestehen. pd

«Culinarium»-König 2023 kommt aus Arbon

Der «Culinarium»w-Königstitel 2023 ging in der Kategorie «Produktion» an die «Liebeswerkstatt» in Arbon. Renato Mariana und Eliane Widin sammelten bei der Fachjury, im Online-Voting und bei den 250 Gästen insgesamt am meisten Punkte. So nahm ein sichtlich gerührter Renato Mariana die «Culinarium»-Krone 2023 entgegen. *z.V.g.*

Im Sommer beginnt Baustart für «Perron Vert»

Zum «Perron Vert» gehört auch ein saniertes Mosterei Gebäude. *z.V.g.*

Ende November hat «Mettler2Invest» die Baueingabe für das Neubauprojekt «Perron Vert» eingereicht. Im Sommer soll Baustart sein.

Die Pläne für das Thurella-Areal in Egnach stehen fest: Der in zwei Etappen gestaffelte Bau umfasst elf Gebäude, wobei rund 144 Wohnungen und 17 Alterswohnungen entstehen. Auch Büro- und Gewerbeflächen sowie Aufenthalts- und Umgebungsflächen sollen laut «Mettler2Invest» auf dem Areal Platz erhalten. *pd.*

Leserbrief

Kritik am Neubau-Projekt der Badi Horn

Vor einiger Zeit wurde ein Projektwettbewerb für den Neubau der Badi Horn ausgeschrieben. Damals betrug das Kostendach gemäss Gemeinderat 1 Million Franken. Das Projekt Flip Flop wurde vom Gemeinderat ausgewählt und die Kosten auf 1,9 bis 2,1 Millionen Franken veranschlagt. Nach Überarbeitung des Projekts blieb von dem Projekt nicht mehr viel übrig: Der Ziegelbau wurde zum Holzbau, aus dem Planschbecken und dem Schwimmbad mit konventioneller Wasseraufbereitung wurde ein Naturbad, aus dem Dach ein Schwarzdach. Das geänderte Projekt wurde der Stimmbevölkerung präsentiert, Einwände schöngeredet und der Aufwand neu auf 1,78 Milionen Franken berechnet, inklusive einer Bauherrenreserve von 100 000 Franken. Der Kredit wurde genehmigt.
Für die Budgetversammlung vom 16. Januar liegt nun ein Antrag auf ein Nachtragskredit vor. Gemäss Botschaft belaufen sich die Baukosten auf 2,22 Millionen Franken. Die einzelnen Posten zu den Mehrkosten werden zusammen mit 440 000 Franken beziffert. Nach Addition aller Beträge kommt man aber auf 491 000 Franken – ein Rechenfehler? Ich befürchte, einen erneuten Nachtragskredit! Das Ticketeinlass-System kostet 45 000 Franken mehr, was sind nun die Kosten? Im Jahr 2020 ist ein Plus in den Einnahmen aus Badi-Eintritten von 21 000 Franken ausgewiesen. Und diese Einnahmen wurden mit dem alten billigen Ticketautomaten erzielt. Das Naturbad ist ein Prototyp mit vielen Fragezeichen! Und: Gibt es ein Konzept für die Veloabstellplätze? Um das Gebäude nach Saisonende gegen Vandalismus zu sichern sind keine Massnahmen bekannt, genauso wenig wie für Unterhalts- und Servicekosten für den Saisonbetrieb.

Albert Etter, Horn